

Số: /TB-UBND

Phú Hữu, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu, tỉnh An Giang.

Trân trọng thông báo kể từ ngày 20 tháng 04 năm 2026, Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu đã hoàn thành việc xét đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của các Ông(Bà) có tên sau:

- Ông Ngô Phát Đạt sinh năm 1984 và bà Lê Thị Bích Ngọc sinh năm 1986, địa chỉ thường trú ấp An Hưng, xã An Phú, tỉnh An Giang.

- Thuộc tờ bản đồ số 74, thửa đất số 383, 384, tổng diện tích: 719 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm và đất trồng cây hàng năm khác.

- Địa chỉ thửa đất: ấp Vĩnh Phát, xã Phú Hữu, tỉnh An Giang.

Phần đất đăng ký cấp giấy có vị trí như sau:

+ Phía Bắc tiếp giáp đường đất và Dự án WB9.

+ Phía Nam tiếp giáp đất ông Phan Văn Vũ và Dự án WB9 .

+ Phía Đông tiếp giáp đất ông Phạm Văn Uyển.

+ Phía Tây tiếp giáp đất bà Nguyễn Thị Ung.

\* Địa điểm: Niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu, Văn phòng ấp Vĩnh Phát, trang thông tin điện tử và truyền thanh xã.

\* Thời hạn công khai hồ sơ trên là 15 ngày (kể từ ngày 20/04/2026 đến 05/05/2026), trong thời gian trên nếu có ai khiếu nại hoặc khai báo thêm thì nộp đơn khiếu nại cho Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu để giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên mọi việc khiếu nại khai báo về sau sẽ không được giải quyết.

Nay Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu thông báo rộng rãi về việc công khai hồ sơ xin cấp quyền sử dụng đất của hộ gia đình cá nhân như trên./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
- Trung tâm PVHCC xã (niêm yết);
- Trang thông tin điện tử xã;
- Ban nhân dân ấp;
- Lưu: VT, PKT (lthan).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Văn Phi**